



Esprit de France
HÔTELS & DEMEURES

COMMUNIQUÉ DE PRESSE – 17 JANVIER 2017

ESPRIT DE FRANCE, la collection d'hôtels qui monte en puissance.
*En 4 ans, elle **double** son nombre d'établissements avec 14 hôtels en exploitation
dont 5 ouvertures prévues en 2018.*

En 2016, le chiffre d'affaires des Hôtels Esprit de France a progressé de +10%.

Cette progression a été soutenue par à une croissance organique du chiffre d'affaire de **+3%**, principalement réalisée grâce à la performance de l'Hôtel Le Pignonnet à Aix en Provence. Les Hôtels Esprit de France parisiens ont, eux, démontré une **forte résistance** au marché touristique de la capitale en crise avec un chiffre d'affaires annuel en retrait de 2,5% alors que le segment hôtelier du boutique-hôtels haut de gamme est en recul de plus de 15% (Source : Deloitte).

Cette solidité, Esprit de France la doit à l'investissement de ses équipes, sa base de clients fidèles conséquente, sa stratégie tarifaire raisonnée et la qualité de ses emplacements.

Principaux événements ESPRIT DE FRANCE 2016-2017 :

5 nouveaux membres des Hôtels & Demeures Esprit de France.

La collection des Hôtels & Demeures Esprit de France réunit 40 propriétés qui partagent les valeurs du Patrimoine, l'Art et l'Histoire, dont 9 détenus en propre. 5 nouveaux membres, dont 3 classés aux Monuments Historiques, nous rejoignent : l'Hôtel de la Ponche***** (St Tropez), l'Hôtel Baudon de Mauny (Montpellier), l'Abbaye de Talloires**** (Lac d'Annecy), le Château d'Urtubie (St Jean de Luz), le Château des Grotteaux (Chambord).

Acquisition de l'Hôtel Résidence Concorde, 5 rue Cambon (Paris).

Une adresse confidentielle. Niché du troisième au sixième étage, l'hôtel accueille des personnalités de la chanson telles Nina Simone et Serge Gainsbourg. Afin de révéler tout le potentiel de ce petit hôtel atypique, Esprit de France a prévu une importante campagne de travaux pour créer un lieu préservé, intime, au cœur de Paris.

Début des travaux pour l'Hôtel du Rond Point des Champs Elysées, 10 rue de Ponthieu (Paris).

Un écrin Art Déco singulier. Le 1^{er} coup de pioche est prévu début février 2017 pour 15 mois de travaux dans le respect de l'esprit des lieux et de son patrimoine, sous la direction du cabinet d'architecture Artefak. L'hôtel comptera 36 suites et chambres, un spa, un bar, une restauration légère.

Avec l'Hôtel Royal Garden Champs Elysées, Richard Peduzzi met en œuvre tous ses talents, pour la 1^{ère} fois, au sein d'un projet hôtelier, 218-220 rue du Faubourg Saint Honoré (Paris).

Un hôtel théâtralisé avec la lumière, les volumes et les couleurs comme personnages principaux. Sous la direction artistique de Richard Peduzzi, scénographe, peintre, designer et créateur de mobilier français, l'hôtel sera entièrement rénové en vue d'un positionnement haut de gamme. « *Les espaces de cet hôtel, comme ceux d'un décor de théâtre, sont pensés comme un personnage à part entière* » (Richard Peduzzi). A 5 minutes à pied des Champs Elysées, l'Hôtel Royal Garden Champs Elysées sera renommé Hôtel Honoré, clin d'œil à Honoré de Balzac qui habitait le quartier.

En 2018, un hôtel Esprit de France verra le jour à proximité d'un lieu culturel régional incontournable. Le projet de l'Hôtel Fauchon, pour lequel Esprit de France apporte son expertise hôtelière, ouvrira quant à lui ses portes au public au premier semestre 2018.

A propos d'Esprit de France

Esprit de France est un groupe hôtelier détenu à 100% par la Compagnie Lebon, exploitant 13 établissements à Paris et 1 à Aix-en-Provence pour un total d'environ 600 chambres. 31 autres hôtels et demeures, à travers la France, empreints d'art et d'histoire sont labellisés Esprit de France. Chiffres clés 2016 : 350 collaborateurs, 28M€ de CA HT, 100 000 clients par an.

